Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 10 ноября 2003 года | N 263-ОЗ |

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят

Постановлением

Законодательного Собрания Калужской области

от 30 октября 2003 г. N 750

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Законов Калужской области от 25.10.2012 N 332-ОЗ,от 04.03.2013 N 385-ОЗ, от 28.03.2013 N 397-ОЗ, от 25.10.2013 N 487-ОЗ,от 11.11.2014 N 642-ОЗ, от 29.05.2015 N 738-ОЗ, от 26.06.2015 N 743-ОЗ,от 27.11.2015 N 21-ОЗ, от 31.03.2016 N 62-ОЗ, от 29.04.2016 N 77-ОЗ,от 07.11.2016 N 120-ОЗ, от 27.04.2017 N 189-ОЗ, от 23.06.2017 N 229-ОЗ,от 20.09.2017 N 231-ОЗ, от 27.11.2017 N 268-ОЗ, от 28.12.2017 N 286-ОЗ,от 21.02.2018 N 300-ОЗ, от 28.05.2018 N 332-ОЗ, от 22.06.2018 N 360-ОЗ) |

Настоящий Закон устанавливает и вводит в действие на территории Калужской области налог на имущество организаций (далее - налог), а также устанавливает ставку налога, порядок и сроки его уплаты, налоговые льготы и основания их использования, особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества.

(в ред. Закона Калужской области от 27.04.2017 N 189-ОЗ)

Статья 1. Основные понятия и термины

В целях реализации настоящего Закона инвесторами признаются организации, являющиеся налогоплательщиком налога на имущество организации, реализующие (реализовавшие) на территории Калужской области инвестиционный проект в форме капитальных вложений с использованием собственных и (или) привлеченных средств.

Понятия и термины применяются в настоящем Законе в значениях, определенных Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", Федеральным законом от 25 февраля 1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Федеральным законом от 31.12.2014 N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 N 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности" и Законом Калужской области от 16 декабря 1998 N 31-ОЗ "О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Калужской области".

(в ред. Законов Калужской области от 04.03.2013 N 385-ОЗ, от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

(введена Законом Калужской области от 27.04.2017 N 189-ОЗ)

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке, в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектами налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них:

- площадью свыше 1000 квадратных метров - начиная с 1 января 2018 года;

- площадью свыше 500 квадратных метров - начиная с 1 января 2019 года;

- площадью до 500 квадратных метров включительно - начиная с 1 января 2020 года;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания:

- площадью свыше 1000 квадратных метров - начиная с 1 января 2018 года;

- площадью свыше 500 квадратных метров - начиная с 1 января 2019 года;

- площадью до 500 квадратных метров включительно - начиная с 1 января 2020 года;

3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

Статья 2. Налоговая ставка

(в ред. Закона Калужской области от 27.04.2017 N 189-ОЗ)

1. Налоговая ставка по налогу устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

2. Для объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, налоговая ставка устанавливается в размере 2 процентов.

3. Для объектов недвижимого имущества, соответствующих требованиям [статьи 4](#P191) настоящего Закона, переданных частично в аренду для целей, не предусмотренных [пунктом 10 статьи 4](#P297) настоящего Закона, налоговая ставка по налогу устанавливается в размере 0,45 процента.

(п. 3 введен Законом Калужской области от 27.11.2017 N 268-ОЗ)

|  |
| --- |
| Пункт 4 статьи 2 утрачивает силу с 1 января 2021 года ([статья 8](#P373) данного документа). |

4. Для объектов имущества, включенных в программу обновления и модернизации основных средств предприятия, включенную в Реестр программ обновления и модернизации основных средств предприятий в соответствии с законодательством Калужской области, налоговые ставки по налогу устанавливаются в размере, определенном в соответствии с [пунктом 5 статьи 3](#P152) настоящего Закона.

(п. 4 введен Законом Калужской области от 28.12.2017 N 286-ОЗ)

5. Для объектов имущества организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданных на территории Калужской области, налоговые ставки по налогу устанавливаются в размере, определенном в соответствии с [пунктом 1 статьи 4.1](#P315) настоящего Закона.

(п. 5 введен Законом Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

Статья 3. Налоговые льготы

1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы государственной власти Калужской области, государственные органы Калужской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Калужской области в отношении всего имущества;

государственные и муниципальные бюджетные и казенные учреждения Калужской области в отношении всего имущества;

автономные учреждения, созданные на базе имущества, находящегося в собственности Калужской области и муниципальных образований Калужской области, в отношении имущества, распоряжение которым осуществляется с согласия собственника.

(в ред. Закона Калужской области от 25.10.2013 N 487-ОЗ)

Льгота предоставляется на основании подтверждения финансовыми органами финансирования или предоставления субсидий из соответствующего бюджета и соответствующих учредительных документов;

2) религиозные организации, а также некоммерческие организации, учредителями которых выступают исключительно религиозные организации, в отношении имущества, используемого ими для осуществления деятельности, не указанной в пункте 2 статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации (льгота предоставляется на основании учредительных документов);

3) организации по производству и хранению сельскохозяйственной продукции при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг) за соответствующий налоговый период (льгота предоставляется на основании учредительных документов и бухгалтерской отчетности);

4) товарищества собственников жилья (льгота предоставляется на основании учредительных документов);

5) организации, осуществляющие исключительно переработку и утилизацию отходов производства и потребления (льгота предоставляется на основании учредительных документов);

6) организации в отношении объектов, признаваемых памятниками истории и культуры регионального и местного (муниципального) значения в установленном законодательством Российской Федерации порядке (льгота предоставляется на основании подтверждения соответствующим органом исполнительной власти Калужской области);

7) организации в отношении автомобильных дорог общего пользования областного и местного значения (льгота предоставляется на основании выписки из реестра собственности);

8) организации, осуществляющие виды деятельности в соответствии с кодами 73, 74.20.1, 74.20.54, 74.20.55, 74.20.56 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, утвержденного постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 06.11.2001 N 454-ст (далее - Общероссийский классификатор видов экономической деятельности ОК 029-2001) или с кодами 71.11.1, 71.12.51, 71.12.53, 71.12.55, 72 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, принятого приказом Росстандарта от 31.01.2014 N 14-ст (далее - Общероссийский классификатор видов экономической деятельности ОК 029-2014), при условии, что выручка от реализации работ по указанным видам деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки (льгота предоставляется на основании учредительных документов, бухгалтерской отчетности, наличия установленного объема работ и соответствия кодам Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 или Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014);

(пп. 8 в ред. Закона Калужской области от 27.11.2015 N 21-ОЗ)

9) организации в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, находящегося на земельном(ых) участке(ах) с видом разрешенного использования для размещения аэропортов, аэродромов.

Документами, подтверждающими право на применение налоговой льготы, в соответствии с настоящим подпунктом являются:

- правоустанавливающие документы на объекты недвижимости;

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- копия кадастрового паспорта на земельный участок;

10) организации, которым в соответствии с законодательством Калужской области присвоен статус уполномоченной организации в сфере создания и развития инфраструктуры индустриальных парков и технопарков.

Документом, подтверждающим право на применение налоговой льготы, в соответствии с настоящим подпунктом является копия приказа министерства экономического развития Калужской области о присвоении статуса уполномоченной организации в сфере создания и развития инфраструктуры индустриальных парков и технопарков;

11) казенные предприятия Калужской области (льгота предоставляется на основании учредительных документов);

12) утратил силу с 1 января 2018 года. - [статья 8](#P359) данного документа;

13) организации, являющиеся собственниками газораспределительной системы, в отношении объектов газораспределительной системы, находящихся на территории Калужской области, право собственности на которые возникло до 1 января 2013 года и которые переданы в эксплуатацию газораспределительным организациям с 1 января 2009 года (далее - объекты газораспределительной системы), за исключением:

(в ред. Закона Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ)

- магистральных трубопроводов и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью.

Абзац утратил силу с 1 января 2015 года. - Закон Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ.

Документами, подтверждающими право на применение налоговой льготы, предусмотренной настоящим подпунктом, являются:

- правоустанавливающие документы на объекты газораспределительной системы (или их копии, заверенные в установленном порядке). Данные документы представляются при заявлении налоговой льготы;

- документы, подтверждающие передачу объектов газораспределительной системы в эксплуатацию газораспределительной организации (или их копии, заверенные в установленном порядке). Данные документы предоставляются при заявлении налоговой льготы;

- справка за подписью руководителя организации, подтверждающая наличие нахождения объектов газораспределительной системы в эксплуатации у газораспределительной организации на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу. Данный документ прилагается к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- абзацы восьмой - девятый утратили силу с 1 января 2015 годв. - Закон Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ;

(пп. 13 введен Законом Калужской области от 04.03.2013 N 385-ОЗ)

14) организации, являющиеся собственниками газораспределительной системы, в отношении объектов газораспределительной системы, находящихся на территории Калужской области, введенных в эксплуатацию (приобретенных) с 1 января 2013 года (далее - объекты газификации), за исключением:

(в ред. Закона Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ)

- магистральных трубопроводов и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью;

- объектов, строительство которых осуществлено за счет средств областного и (или) местного бюджетов и (или) за счет специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительным организациям.

Право на применение налоговой льготы возникает с 1-го числа (отчетного) налогового периода, следующего за (отчетным) налоговым периодом, в котором были введены в эксплуатацию (приобретены) объекты газификации, при условии, что указанные объекты газификации включены в реестр объектов газификации.

(в ред. Закона Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ)

Абзац утратил силу с 1 января 2015 года. - Закон Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ.

Документами, подтверждающими право на применение налоговой льготы в соответствии с настоящим подпунктом, являются:

- правоустанавливающие документы на объекты газификации (или их копии, заверенные в установленном порядке). Данные документы представляются при заявлении налоговой льготы;

- акты ввода объектов газификации (акты о приеме-передачи объектов газификации) (или их копии, заверенные в установленном порядке). Данные документы представляются при заявлении налоговой льготы, а также прилагаются к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- акты приемки законченных строительством объектов газораспределительной системы по форме приложения Б СНиП 42-01-2002 (или их копии, заверенные в установленном порядке). Данные документы представляются при предоставлении налоговой льготы, а также прилагаются к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- решение уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в области топливно-энергетического комплекса, о включении в реестр объектов газификации.

(абзац введен Законом Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ)

В случае если объекты газификации не включены в реестр объектов газификации, налогоплательщики, указанные в [подпункте 13 пункта 1](#P84) настоящей статьи, утрачивают право на применение налоговой льготы и налог подлежит перерасчету по ставкам, указанным в [пункте 1 статьи 2](#P46) настоящего закона, за весь период применения налоговой льготы;

(абзац введен Законом Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ)

(пп. 14 введен Законом Калужской области от 04.03.2013 N 385-ОЗ)

15) государственные предприятия Калужской области, осуществляющие регулируемые в соответствии с законодательством Российской Федерации виды экономической деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения.

Документами, подтверждающими право на применение налоговой льготы в соответствии с настоящим подпунктом, являются:

- учредительные документы и выписка из ЕГРЮЛ, подтверждающие статус государственного предприятия Калужской области. Данный документ представляется при заявлении налоговой льготы;

- нормативный правовой акт уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области на осуществление функций по государственному регулированию цен (тарифов), плат и надбавок на товары, работы, услуги, в том числе в коммунальном комплексе, устанавливающий тарифы по водоснабжению и (или) водоотведению на соответствующий год. Копия данного документа прилагается к налоговой декларации по налогу за каждый налоговый период;

(пп. 15 введен Законом Калужской области от 27.11.2015 N 21-ОЗ)

16) организации, занимающиеся производством, переработкой, хранением сельскохозяйственной продукции, доля участия Калужской области в уставном капитале которых составляет не менее 80 процентов (льгота предоставляется на основании учредительных документов и бухгалтерской отчетности);

(пп. 16 введен Законом Калужской области от 27.11.2015 N 21-ОЗ)

|  |
| --- |
| Подпункт 17 пункта 1 статьи 3 утрачивает силу с 1 января 2021 года ([статья 8](#P369) данного документа). |

17) организации, у которых доля фактически начисленных и уплаченных налогов, подлежащих зачислению в консолидированный бюджет Калужской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который заявляется освобождение от налогообложения, составила 5 процентов и более от общего объема поступления налогов в консолидированный бюджет Калужской области за соответствующий отчетный (налоговый) период.

Освобождение от налогообложения в соответствии с настоящим подпунктом предоставляется при условии обеспечения организацией прироста сумм фактически начисленных и уплаченных в отчетном (налоговом) периоде, за который заявляется освобождение от налогообложения, налогов, подлежащих зачислению в консолидированный бюджет Калужской области, в размере, превышающем не менее чем в 2 раза сумму заявленной в соответствии с настоящим подпунктом льготы, по сравнению с соответствующим отчетным (налоговым) периодом предшествующего календарного года.

Документом, подтверждающим право на льготу, является справка за подписью руководителя организации с указанием:

- фактически начисленных и уплаченных организацией сумм налогов в течение отчетного (налогового) периода, соответствующего отчетного (налогового) периода, предшествующего календарного года, подлежащих зачислению в консолидированный бюджет Калужской области;

- доли фактически начисленных и уплаченных организацией налогов, подлежащих зачислению в консолидированный бюджет Калужской области, в отчетном (налоговом) периоде в общем объеме поступления налогов в консолидированный бюджет Калужской области в отчетном (налоговом) периоде, за который заявляется льгота.

Указанная доля определяется организацией как отношение сумм фактически начисленных и уплаченных налогов в течение отчетного (налогового) периода, подлежащих зачислению в консолидированный бюджет Калужской области, и общего объема поступления налогов в консолидированный бюджет Калужской области за соответствующий отчетный (налоговый) период, определяемого на основании данных отчетности налоговых органов, размещаемых на официальном сайте www.nalog.ru/rn40 (строка 1020 графы 3 раздела I отчета о начислении и поступлении налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации по форме N 1-НМ).

(пп. 17 введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

|  |
| --- |
| Пункт 1.1 статьи 3 в части слов "и пункте 5" утрачивает силу с 1 января 2021 года ([статья 8](#P373) данного документа). |

1.1. Организациям, указанным в [подпунктах 3](#P68), [5](#P70), [8](#P73), [9 пункта 1](#P75) и [пункте 5](#P152) настоящей статьи, льгота предоставляется по имуществу этих организаций, за исключением имущества, передаваемого полностью или частично в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, владение, пользование или распоряжение.

(в ред. Закона Калужской области от 28.12.2017 N 286-ОЗ)

Ограничение, установленное [абзацем первым](#P126) настоящего пункта, не распространяется на имущество, находящееся в собственности Калужской области и расположенное на земельном(ых) участке(ах) с видом разрешенного использования - для размещения аэропортов, аэродромов. В данном случае льгота предоставляется при наличии документов, подтверждающих вид разрешенного использования земельного участка и право собственности Калужской области на земельный(ые) участок(ки).

(абзац введен Законом Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ)

(п. 1.1 введен Законом Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ; в ред. Закона Калужской области от 27.11.2015 N 21-ОЗ)

1.2. Организациям, указанным в [абзаце третьем подпункта 1 пункта 1](#P64) настоящей статьи, льгота предоставляется по имуществу этих организаций, в том числе по имуществу, передаваемому полностью или частично в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, владение, пользование или распоряжение в целях осуществления этими организациями уставной деятельности.

Льгота предоставляется при наличии заключения исполнительного органа государственной власти Калужской области, осуществляющего функции и полномочия учредителя организации, о соответствии передачи имущества организации полностью или частично в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, владение, пользование или распоряжение видам уставной деятельности организации.

(п. 1.2 в ред. Закона Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ)

1.3. Организациям, указанным в [подпункте 10 пункта 1](#P80) настоящей статьи, льгота предоставляется по всему имуществу этих организаций, в том числе имуществу, передаваемому полностью или частично в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, владение, пользование или распоряжение.

(п. 1.3 введен Законом Калужской области от 27.11.2015 N 21-ОЗ)

2. Уменьшается по итогам налогового периода сумма налога для организаций, осуществляющих по согласованию с органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Калужской области плановые мероприятия по озеленению территории городских округов, городских и сельских поселений Калужской области, на сумму расходов, связанных с озеленением (без учета средств бюджетов), но не более исчисленной суммы налога. При применении данной льготы не учитываются расходы организаций на озеленение, производимые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области (в соответствии с действующими государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами).

(в ред. Закона Калужской области от 22.06.2018 N 360-ОЗ)

Под озеленением в рамках применения данного Закона понимаются закупка, высадка и содержание всех видов однолетних и многолетних озеленительных насаждений, деревьев. Содержание зеленых насаждений производится согласно установленным правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений.

Уменьшение суммы налога производится на основании документов, подтверждающих прямые расходы на озеленение (оплату товаров, работ, услуг), а также заключения уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области в сфере природных ресурсов и экологии о соответствии объема мероприятий по озеленению соответствующих территорий размеру заявленных налоговых льгот, выдаваемого в порядке, утверждаемом данным уполномоченным органом.

(в ред. Закона Калужской области от 29.04.2016 N 77-ОЗ)

3. Уменьшение исчисленной суммы налога на 50 процентов в отношении следующего имущества, подлежащего налогообложению:

1) имущества, используемого для переработки сельскохозяйственной продукции;

2) имущества, используемого для предоставления услуг, связанных с производством сельскохозяйственных культур в соответствии с кодом 01.41.1 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 или с кодом 01.61 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014;

(в ред. Законов Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ, от 26.06.2015 N 743-ОЗ, от 27.11.2015 N 21-ОЗ)

3) - 4) утратили силу с 1 января 2015 года. - Закон Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ.

Абзацы шестой - двенадцатый утратили силу с 1 января 2015 года. - Закон Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ.

4. При определении налоговой базы объектов недвижимого имущества исходя из их кадастровой стоимости налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества на одного налогоплательщика в отношении одного объекта недвижимого имущества по его выбору при одновременном соблюдении следующих условий:

1) налогоплательщик является налогоплательщиком единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности или применяет упрощенную систему налогообложения;

2) налогоплательщик состоит на учете в налоговых органах не менее чем три календарных года, предшествующих налоговому периоду, в котором налоговая база подлежит уменьшению.

(п. 4 введен Законом Калужской области от 27.04.2017 N 189-ОЗ)

|  |
| --- |
| Пункт 5 статьи 3 утрачивает силу с 1 января 2021 года ([статья 8](#P373) данного документа). |

5. Налоговые ставки по налогу в отношении объектов основных средств, включенных в программу обновления и модернизации основных средств предприятия (далее для целей настоящего пункта - Программа), устанавливаются в следующих размерах:

- для вновь созданных (приобретенных) объектов движимого имущества, включенных в группировку "Машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты" Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) (далее - ОКОФ ОК 2014), за исключением объектов движимого имущества, принятых на учет в результате реорганизации или ликвидации юридических лиц, передачи, включая приобретение, имущества между лицами, признаваемыми в соответствии с положениями пункта 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми, - 0 процентов;

- для объектов основных средств, включенных в группировку "Машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты" и в группировку "Здания (кроме жилых)" ОКОФ ОК 2014, в отношении которых произведены реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, достройка и/или дооборудование, в соответствии с удельным весом стоимости реконструкции, технического перевооружения, модернизации, достройки и/или дооборудования в остаточной стоимости объекта основных средств на 1-е число месяца, следующего за месяцем, в котором эти объекты были приняты на учет в качестве основных средств, в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Удельный вес стоимости реконструкции, технического перевооружения, модернизации, достройки и/или дооборудования в остаточной стоимости объекта основных средств на 1-е число месяца, следующего за месяцем, в котором эти объекты были приняты на учет в качестве основных средств (в процентах) | Налоговая ставка |
| Свыше 76 | 0 |
| От 51 до 75 включительно | 0,5 |
| От 25 до 50 включительно | 1,1 |

Налоговые ставки, установленные настоящим пунктом, применяются в течение следующего количества последовательных налоговых периодов и при достижении следующих объемов фактически осуществленных капитальных вложений на приобретение и (или) создание, реконструкцию, техническое перевооружение, модернизацию, достройку и/или дооборудование в соответствии с Программой в течение трех последовательных лет начиная с даты включения ее в Реестр программ обновления и модернизации основных средств предприятий (далее для целей настоящего пункта - Реестр программ):

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарный объем фактически осуществленных капитальных вложений, осуществленных в рамках реализации программы обновления и модернизации основных средств предприятия (млн рублей) | Период применения налоговой ставки (количество последовательных налоговых периодов) |
| От 5 до 100 включительно | 1 |
| Свыше 100 до 300 включительно | 2 |
| Свыше 300 | 3 |

Право на применение налоговых ставок, установленных настоящим пунктом, возникает у налогоплательщиков в отношении каждого объекта основных средств, соответствующего условиям настоящего пункта, с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором было приобретено (создано) основное средство или в отношении него были завершены его реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, достройка и/или дооборудование и по итогам которого суммарный объем фактически осуществленных капитальных вложений (рассчитанный с нарастающим итогом) составил 5 и более миллионов рублей. Налоговая ставка в соответствии с настоящим пунктом в отношении любого объекта основных средств, включенного в Программу, не может быть применена на срок более трех налоговых периодов.

Налогоплательщики, включенные в Реестр программ, вправе применить налоговые ставки, предусмотренные настоящим пунктом, в случае, если они отвечают одновременно следующим требованиям:

- налогоплательщик осуществляет деятельность, указанную в разделе C "Обрабатывающие производства" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014, при этом объем выручки от указанной деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг) за соответствующий налоговый период;

- размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не ниже трехкратной величины прожиточного минимума для трудоспособного населения в Калужской области, установленной Правительством Калужской области за квартал года, предшествующий отчетному (налоговому) периоду, в котором налогоплательщик применил налоговую ставку в соответствии с настоящим пунктом;

- выполнение налогоплательщиком общих условий для применения налоговых льгот, установленных настоящим Законом.

Документами, подтверждающими право на применение налоговых ставок, предусмотренных настоящим пунктом, являются:

- решение уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, о включении Программы в Реестр программ (или его копия, заверенная в установленном порядке). Данный документ представляется при заявлении налогоплательщиком налоговой ставки по налогу в соответствии с настоящим пунктом;

- для объекта (объектов) недвижимости - акт о приеме-передаче здания (строения, сооружения), оформленный в порядке, установленном законодательством (или его копия, заверенная в установленном порядке). Данный документ представляется при заявлении налогоплательщиком налоговых ставок по налогу, установленных настоящим пунктом, а также прилагается к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- для иных объектов, кроме объектов недвижимости, - акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) и (или) акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий, сооружений), оформленные в порядке, установленном действующим законодательством (или их копии, заверенные в установленном порядке). Данные документы представляются при заявлении налогоплательщиком налоговых ставок по налогу, установленных настоящим пунктом, а также прилагаются к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- справка за подписью руководителя организации, подтверждающая фактическое осуществление налогоплательщиком капитальных вложений при реализации Программы на конец отчетного (налогового) периода. Данный документ представляется при заявлении налогоплательщиком налоговых ставок по налогу, установленных настоящим пунктом, а также прилагается к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- документы, подтверждающие наличие установленного объема реализации товаров в соответствии с разделом С Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014. Данные документы прилагаются к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- документы, подтверждающие размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике, заполненные в установленном порядке, за квартал, предшествующий дате подачи в налоговый орган налогового расчета по авансовому платежу по налогу (налоговой декларации) за каждый отчетный (налоговый) период, соответствующая форма федерального государственного статистического наблюдения, заверенная в органах статистики.

Исключение инвестора из Реестра программ является основанием для прекращения применения налоговых ставок по налогу, установленных настоящим пунктом. Применение налоговых ставок прекращается с начала отчетного периода, в котором было принято решение уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, об исключении Программы из Реестра программ.

(п. 5 введен Законом Калужской области от 28.12.2017 N 286-ОЗ)

Статья 4. Налоговые льготы для инвесторов, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Калужской области

1. Освобождаются от налогообложения инвесторы, указанные в [подпунктах 1.1](#P195), [1.2](#P208), [1.3](#P210) и [1.5](#P235) настоящего пункта, реализующие (реализовавшие) инвестиционные проекты, включенные в реестр инвестиционных проектов Калужской области (далее - инвесторы, включенные в реестр инвестиционных проектов), а также иные организации-налогоплательщики, указанные в [подпунктах 1.1](#P195), [1.2](#P208) и [1.3](#P210) настоящего пункта, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта, в течение первых трех лет его реализации, инвесторы, включенные в реестр инвестиционных проектов, в отношении имущества, определенного [подпунктом 1.4](#P223) настоящего пункта:

(в ред. Законов Калужской области от 27.11.2015 N 21-ОЗ, от 31.03.2016 N 62-ОЗ, от 23.06.2017 N 229-ОЗ, от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

1.1. Право на применение налоговой льготы в соответствии с настоящим подпунктом возникает у инвесторов, включенных в реестр инвестиционных проектов, а также организаций-налогоплательщиков, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, заключенного уполномоченным органом исполнительной власти Калужской области, осуществляющим реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности (далее - организации, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта), и организаций-налогоплательщиков, признаваемых участниками региональных инвестиционных проектов в соответствии со статьей 25.9 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - организации, признаваемые участниками региональных инвестиционных проектов), при осуществлении в течение первых трех лет начиная с даты начала срока реализации инвестиционного проекта капитальных вложений в следующих объемах и в течение следующего количества последовательных налоговых периодов:

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарный объем фактически осуществленных капитальных вложений в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта (млн. рублей) | Период освобождения от налогообложения (количество последовательных налоговых периодов) |
| От 100 до 300 включительно | 1 |
| Свыше 300 до 500 включительно | 2 |
| Свыше 500 | 3 |

При достижении в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта суммарного объема капитальных вложений, позволяющего применять налоговую льготу в течение большего количества последовательных налоговых периодов, налоговая льгота предоставляется на количество налоговых периодов, уменьшенных на количество налоговых периодов, в течение которых налоговая льгота уже применялась.

1.2. Для инвесторов, включенных в реестр инвестиционных проектов, а также организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, и организаций, признаваемых участниками региональных инвестиционных проектов, выручка от реализации произведенных товаров которых в соответствии с кодом вида экономической деятельности 24.4 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 или 21 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 в общем объеме выручки от реализации произведенных товаров (работ, услуг) за налоговый (отчетный) период составляет не менее 70 процентов и общая сумма фактически осуществленных капитальных вложений которых в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта составляет свыше 500 млн. рублей, период освобождения от налогообложения составляет 60 последовательных календарных месяцев.

(в ред. Законов Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ, от 26.06.2015 N 743-ОЗ, от 27.11.2015 N 21-ОЗ, от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

1.3. Право на применение налоговой льготы в соответствии с настоящим подпунктом возникает:

(в ред. Закона Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

1) у инвесторов, включенных в реестр инвестиционных проектов, организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, и организаций, признаваемых участниками региональных инвестиционных проектов, осуществляющих виды экономической деятельности, которым в соответствии с Законом Калужской области "О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Калужской области" государственная поддержка оказывается в приоритетном порядке, и осуществивших в течение первых трех лет начиная с даты начала срока реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объеме, установленном в соответствии с Законом Калужской области "О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Калужской области");

(в ред. Закона Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

2) у организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, фактически осуществивших в течение первых трех лет начиная с даты начала срока реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объеме не менее 3000 млн рублей, в соответствии с условиями специального инвестиционного контракта.

(в ред. Закона Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

Освобождение от налогообложения в соответствии с настоящим подпунктом применяется в течение семи последовательных налоговых периодов в следующем порядке:

- в течение первых трех налоговых периодов - в размере 100 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта, в течение первых трех лет его реализации;

- в течение четвертого налогового периода - в размере 77 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта, в течение первых трех лет его реализации;

- в течение пятого налогового периода - в размере 55 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта, в течение первых трех лет его реализации;

- в течение шестого налогового периода - в размере 36 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта, в течение первых трех лет его реализации;

- в течение седьмого налогового периода - в размере 18 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта, в течение первых трех лет его реализации.

|  |
| --- |
| Налоговая льгота, предусмотренная данным пунктом, применяется организациями, заявившими налоговую льготу до 31 декабря 2016 года включительно ([статья 8](#P367) данного документа). |

1.4. Для инвесторов, включенных в реестр инвестиционных проектов, инвестиционным проектам которых в установленном законодательством Калужской области порядке был присвоен статус стратегического инвестиционного проекта, период освобождения от налогообложения составляет 36 месяцев и начинается с 1-го числа отчетного (налогового) периода, в котором льгота была заявлена налогоплательщиком.

Для инвесторов, выручка от реализации произведенных товаров которых в соответствии с кодами видов экономической деятельности 34.10.2 и 50.10.1 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 (суммарно по обоим кодам) или с кодами видов экономической деятельности 29.10.2 и 45.11.1 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (суммарно по обоим кодам) в общем объеме выручки от реализации произведенных товаров (работ, услуг) за налоговый (отчетный) период составляет не менее 70 процентов и достигших по итогам двух налоговых периодов применения налоговой льготы в соответствии с [абзацем первым](#P223) настоящего подпункта, среднегодового уровня локализации не менее 45 процентов производства, рассчитанного в соответствии с приложением N 1 к Порядку, определяющему понятие "Промышленная сборка" и устанавливающему применение данного понятия при ввозе на территорию Российской Федерации автокомпонентов для производства моторных транспортных средств товарных позиций 8701 - 8705 ТН ВЭД, их узлов и агрегатов, утвержденному приказом Минэкономразвития России N 73, Минпромэнерго России N 81, Минфина России N 58н от 15.04.2005, период освобождения от налогообложения составляет 96 месяцев и начинается с 1-го числа отчетного (налогового) периода, в котором льгота была заявлена налогоплательщиком в соответствии с [абзацем первым](#P223) настоящего подпункта.

(абзац введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

Основанием применения льготы, указанной в [абзаце втором](#P224) настоящего подпункта, является заключение уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, о среднегодовом уровне локализации не менее 45 процентов производства.

(абзац введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

Порядок выдачи заключения, определенного [абзацем третьим](#P226) настоящего подпункта, утверждается приказом уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности.

(абзац введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

Освобождение от налогообложения в соответствии с настоящим подпунктом предоставляется в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного до 1 января 2016 года в результате реализации стратегического инвестиционного проекта, в отношении которого ранее не применялось полное освобождение от налогообложения в соответствии с настоящим Законом.

(в ред. Закона Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ)

В случае применения налоговой льготы в соответствии с настоящим подпунктом инвестор утрачивает право на применение налоговой льготы, предоставленной по иным основаниям, установленным настоящим Законом, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации стратегического инвестиционного проекта и в отношении которого ранее применялось освобождение от налогообложения.

(пп. 1.4 введен Законом Калужской области от 31.03.2016 N 62-ОЗ)

|  |
| --- |
| Налоговая льгота, предусмотренная данным пунктом, применяется организациями, заявившими налоговую льготу до 31 декабря 2018 года включительно ([статья 8](#P371) данного документа). |

1.5. Для инвесторов, включенных в реестр инвестиционных проектов, период освобождения от налогообложения составляет 12 последовательных налоговых периодов, в которых инвесторы отвечают одновременно следующим требованиям:

- реализующие (реализовавшие) инвестиционные проекты, целью которых является выпуск двигателей внутреннего сгорания и (или) коробок передач;

- выручка от реализации произведенных товаров которых в соответствии с кодами видов экономической деятельности 34.10.2 и 50.10.1 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 (суммарно по обоим кодам) или с кодами видов экономической деятельности 29.10.2 и 45.11.1 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (суммарно по обоим кодам) в общем объеме выручки от реализации произведенных товаров (работ, услуг) за налоговый (отчетный) период составляет не менее 70 процентов.

В случае применения инвестором налоговой льготы в соответствии с настоящим подпунктом в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта и в отношении которого ранее применялось полное освобождение от налогообложения по иным основаниям, установленным настоящим Законом, налоговая льгота предоставляется на количество налоговых периодов, уменьшенных на количество налоговых периодов, в течение которых налоговая льгота уже применялась по иным основаниям.

Право на применение налоговой льготы, установленной настоящим подпунктом, имеют инвесторы, инвестиционные проекты которых включены в реестр инвестиционных проектов до 1 января 2018 года.

(пп. 1.5 введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

2. Организации, являющиеся в соответствии с законодательством дочерними или основными по отношению к инвестору, реализующему (реализовавшему) инвестиционные проекты, включенные в реестр инвестиционных проектов, либо по отношению к организации, являющейся стороной специального инвестиционного контракта, или организации, признаваемой участником регионального инвестиционного проекта, а также организации, являющиеся дочерними по отношению к организации, являющейся основной к такому инвестору (организации), - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного инвестором (организацией) в результате реализации инвестиционного проекта в течение первых трех лет его реализации, которое было приобретено (либо получено в качестве вклада в уставный капитал) у данного инвестора (организации).

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

Освобождение от налогообложения в соответствии с настоящим подпунктом применяется в соответствии с положениями [пункта 1](#P193) настоящей статьи.

В целях применения периода освобождения от налогообложения общая сумма фактически осуществленных капитальных вложений в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта определяется по данным инвестора (организации). При этом общая сумма капитальных вложений не уменьшается на стоимость имущества, приобретенного (либо полученного в качестве вклада в уставный капитал) у инвестора (организации) организацией, являющейся в соответствии с законодательством дочерней или основной по отношению к такому инвестору (организации), а также организацией, являющейся дочерней по отношению к организации, являющейся основной к такому инвестору (организации).

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

В качестве документов, подтверждающих дату начала срока реализации инвестиционного проекта, создание или приобретение имущества в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта, осуществление прочих затрат в форме капитальных вложений, принимаются соответствующие документы инвестора (организации).

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

Дополнительно к документам, предусмотренным настоящей статьей, право на применение налоговой льготы в соответствии с настоящим пунктом подтверждается также нотариально заверенными копиями соответствующих уставных документов. Данные документы представляются при заявлении налогоплательщиком налоговой льготы по налогу.

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

При применении освобождения от налогообложения в соответствии с настоящим пунктом учитывается срок ранее использованного освобождения от налогообложения в отношении льготируемого имущества инвестора (организации).

(в ред. Законов Калужской области от 27.11.2015 N 21-ОЗ, от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

3. Исключение инвестора из реестра инвестиционных проектов, расторжение специального инвестиционного контракта, утрата статуса участника регионального инвестиционного проекта является основанием для прекращения применения налоговой льготы, предусмотренной настоящей статьей.

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

4. Датой начала срока реализации инвестиционного проекта, за исключением инвесторов, а также организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, и организаций, признаваемых участниками региональных инвестиционных проектов, указанных в [подпункте 1.2](#P208) настоящей статьи, признается дата принятия решения о включении инвестора в реестр инвестиционных проектов. Для инвесторов, подписавших соглашение с Правительством Калужской области о сотрудничестве (инвестиционное соглашение) до вступления в силу Закона Калужской области от 25.10.2012 N 332-ОЗ "О внесении изменений в Закон Калужской области "О налоге на имущество организаций", датой начала срока реализации инвестиционного проекта признается дата подписания такого соглашения, если иная дата не установлена соглашением о сотрудничестве (инвестиционным соглашением) с Правительством Калужской области.

(в ред. Закона Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

Для инвесторов (организаций), указанных в [подпункте 1.2](#P208) настоящей статьи, датой начала срока реализации инвестиционного проекта признается дата, предшествующая двухлетнему периоду до даты получения лицензии на право осуществления лицензируемого вида деятельности.

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

Для организаций, указанных в [подпунктах 1.1](#P195) и [1.3](#P210) настоящей статьи, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, датой начала срока реализации инвестиционного проекта признается дата заключения специального инвестиционного контракта, если иная дата не установлена специальным инвестиционным контрактом.

(абзац введен Законом Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ; в ред. Закона Калужской области от 21.02.2018 N 300-ОЗ)

Для организаций, указанных в [подпунктах 1.1](#P195) и [1.3](#P210) настоящей статьи, признаваемых участниками региональных инвестиционных проектов, датой начала срока реализации инвестиционного проекта признается дата получения статуса участника регионального инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 статьи 25.9 Налогового кодекса Российской Федерации.

(абзац введен Законом Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

(п. 4 в ред. Закона Калужской области от 26.06.2015 N 743-ОЗ)

5. При правопреемственности в случае реорганизации юридического лица новый инвестор включается в реестр инвестиционных проектов. При этом датой начала срока реализации инвестиционного проекта признается дата начала срока реализации инвестиционного проекта юридическим лицом, которое было реорганизовано.

6. Инвесторы, организации, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта, и организации, признаваемые участниками региональных инвестиционных проектов, указанные в настоящей статье, за исключением инвесторов (организаций), указанных в [подпунктах 1.2](#P208) и [1.4](#P223) настоящей статьи, имеют право заявить налоговую льготу в течение четырех последовательных лет с даты начала срока реализации инвестиционного проекта.

(в ред. Законов Калужской области от 26.06.2015 N 743-ОЗ, от 31.03.2016 N 62-ОЗ, от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

7. Течение срока применения налоговой льготы начинается с 1-го числа отчетного (налогового) периода, за который налоговая льгота была заявлена инвестором, организацией, являющейся стороной специального инвестиционного контракта, и организацией, признаваемой участником регионального инвестиционного проекта, и заканчивается по истечении установленного периода освобождения от налогообложения.

(в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

8. При применении налоговой льготы, предусмотренной настоящей статьей, размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике не должен быть ниже:

- трехкратной величины прожиточного минимума для трудоспособного населения в Калужской области, установленной Правительством Калужской области за квартал года, предшествующий отчетному (налоговому) периоду, в котором налогоплательщик применил налоговую льготу, - для организаций-налогоплательщиков, выручка от реализации произведенных товаров которых в соответствии с кодами видов экономической деятельности 13 и (или) 14 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 в общем объеме выручки от реализации произведенных товаров (работ, услуг) за налоговый (отчетный) период составляет не менее 70 процентов;

(в ред. Закона Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

- пятикратной величины (четырехкратной величины в 2018, 2019 годах) прожиточного минимума для трудоспособного населения в Калужской области, установленной Правительством Калужской области за квартал года, предшествующий отчетному (налоговому) периоду, в котором налогоплательщик применил налоговую льготу, для организаций-налогоплательщиков, не указанных в абзаце втором настоящего пункта (за исключением организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта).

(в ред. Закона Калужской области от 21.02.2018 N 300-ОЗ)

(п. 8 в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

9. Документами, подтверждающими право на применение налоговой льготы, предусмотренной настоящей статьей, являются:

- решение уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, о включении инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов, реализуемых на территории Калужской области. Данный документ представляется однократно при заявлении налогоплательщиком налоговой льготы по налогу;

(в ред. Закона Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

- для объекта (объектов) недвижимости - акт о приеме-передаче здания (строения, сооружения), оформленный в порядке, установленном законодательством. Данные документы представляются при заявлении налогоплательщиком налоговой льготы по налогу, а также прилагаются к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- для иных объектов, кроме объектов недвижимости, - акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) и (или) акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий, сооружений), оформленные в порядке, установленном действующим законодательством (или их копии, заверенные в установленном порядке). Данные документы представляются при заявлении налогоплательщиком налоговой льготы по налогу, а также прилагаются к налоговой декларации за каждый налоговый период;

- информация, подтверждающая фактическое осуществление налогоплательщиком затрат в форме капитальных вложений при реализации инвестиционного проекта в течение первых трех лет его реализации, содержащая сведения об объеме капитальных вложений и периоде их осуществления, подписанная руководителем организации. Данный документ представляется при заявлении налогоплательщиком налоговой льготы по налогу, а также прилагается к налоговой декларации за каждый налоговый период (за исключением инвесторов, указанных в [подпунктах 1.4](#P223) и [1.5 пункта 1 статьи 4](#P235) настоящего Закона);

(в ред. Закона Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

- документы, подтверждающие размер среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике, заполненные в установленном порядке, за квартал, предшествующий дате подачи в налоговый орган налогового расчета по авансовому платежу по налогу (налоговой декларации) за каждый отчетный (налоговый) период, соответствующая форма федерального государственного статистического наблюдения, заверенная в органах статистики (за исключением организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта);

(в ред. Закона Калужской области от 21.02.2018 N 300-ОЗ)

- документы, подтверждающие наличие установленного объема реализации товаров в соответствии с кодом вида экономической деятельности 24.4 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 или 21 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (только для инвесторов, выручка от реализации произведенных товаров которых в соответствии с кодом вида экономической деятельности 24.4 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 или 21 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 в общем объеме выручки от реализации произведенных товаров (работ, услуг) за налоговый (отчетный) период составляет не менее 70 процентов и общая сумма фактически осуществленных капитальных вложений которых в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта составляет свыше 500 млн. рублей). Данные документы прилагаются к налоговому расчету по авансовому платежу по налогу (налоговой декларации) за каждый отчетный (налоговый) период;

(в ред. Законов Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ, от 26.06.2015 N 743-ОЗ, от 27.11.2015 N 21-ОЗ)

- для инвесторов, указанных в [подпункте 1.2](#P208) настоящей статьи, копия лицензии на право осуществления лицензируемого вида деятельности. Данный документ представляется при заявлении налоговой льготы, а также прилагается к налоговой декларации за каждый налоговый период;

(абзац введен Законом Калужской области от 26.06.2015 N 743-ОЗ)

- документы, подтверждающие наличие установленного объема реализации товаров в соответствии с кодами видов экономической деятельности 13 и (или) 14 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (только для инвесторов, выручка от реализации произведенных товаров которых в соответствии с кодами видов экономической деятельности 13 и (или) 14 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 в общем объеме выручки от реализации произведенных товаров (работ, услуг) за налоговый (отчетный) период составляет не менее 70 процентов). Данные документы представляются при заявлении налоговой льготы, а также прилагаются к налоговой декларации за каждый налоговый период.

(абзац введен Законом Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

- документы, подтверждающие наличие установленного объема реализации товаров в соответствии с кодами видов экономической деятельности 34.10.2 и 50.10.1 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 (суммарно по обоим кодам) или с кодами видов экономической деятельности 29.10.2 и 45.11.1 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (суммарно по обоим кодам). Данные документы прилагаются к налоговому расчету по авансовому платежу по налогу (налоговой декларации) за каждый отчетный (налоговый) период (только для инвесторов, указанных в [подпунктах 1.4](#P223) и [1.5 пункта 1](#P235) настоящей статьи);

(абзац введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

- для инвесторов, указанных в [абзаце втором подпункта 1.4 пункта 1](#P224) настоящей статьи, заключение уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, о среднегодовом уровне локализации не менее 45 процентов производства, установленном [абзацем третьим подпункта 1.4 пункта 1 статьи 4](#P226) настоящего Закона. Данный документ представляется однократно при заявлении налогоплательщиком налоговой льготы по налогу.

(абзац введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

Для организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, и организаций, признаваемых участниками региональных инвестиционных проектов, подтверждающими право на применение налоговой льготы, предусмотренной настоящей статьей, являются документы, установленные [абзацами 3](#P277) - [8](#P285) настоящего пункта.

(абзац введен Законом Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

Для организаций, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, документом, подтверждающим право на применение налоговой льготы, является также копия специального инвестиционного контракта в действующей редакции, заверенная налогоплательщиком. Данная копия специального инвестиционного контракта прилагается к налоговой декларации по налогу за каждый отчетный (налоговый) период.

(абзац введен Законом Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

10. Инвесторам, указанным в настоящей статье, организациям, являющимся стороной специального инвестиционного контракта, и организациям, признаваемым участниками региональных инвестиционных проектов, льгота предоставляется по имуществу этих организаций, за исключением имущества, передаваемого полностью или частично в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, владение, пользование или распоряжение. Данное ограничение не распространяется на имущество, подлежащее освобождению в соответствии с настоящей статьей, переданное организации, являющейся в соответствии с законодательством дочерней или основной по отношению к передавшему имущество инвестору, включенному в реестр инвестиционных проектов, организациям, являющимся стороной специального инвестиционного контракта, и организациям, признаваемым участниками региональных инвестиционных проектов, а также организации, являющейся дочерней по отношению к организации, являющейся основной к такому инвестору, организации; на имущество, созданное в рамках реализации инвестиционного проекта, целью которого в соответствии с решением уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области, осуществляющего реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, о включении инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов, реализуемых на территории Калужской области, является создание имущества для последующего предоставления его в аренду; на имущество, передаваемое для обеспечения деятельности инвестора, организации в целях соблюдения инвестором трудового законодательства для организации питания работников, проведения обязательного медицинского осмотра работников; на имущество из перечня объектов единой национальной (общероссийской) электрической сети, включенных в реестр объектов электросетевого хозяйства, входящих в единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть.

(в ред. Законов Калужской области от 26.06.2015 N 743-ОЗ, от 27.11.2015 N 21-ОЗ, от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

11. Налоговая ставка, установленная [пунктом 3 статьи 2](#P51) настоящего Закона, применяется инвесторами, включенными в реестр инвестиционных проектов, а также иными организациями-налогоплательщиками, указанными в настоящей статье, в отношении объектов недвижимого имущества, переданных частично в аренду для целей, не предусмотренных [пунктом 10](#P297) настоящей статьи, при соблюдении следующих условий:

1) передача в аренду части объекта недвижимого имущества, площадь которой составляет не более 20 процентов от общей площади объекта недвижимого имущества без учета площадей, передаваемых в аренду в целях соблюдения трудового законодательства для организации питания работников, проведения обязательного медицинского осмотра работников;

2) постановка организации, являющейся арендатором объекта недвижимого имущества, определенного настоящим пунктом, на учет в налоговых органах по месту нахождения арендованного имущества;

3) выполнение налогоплательщиком общих условий для применения налоговых льгот, установленных настоящим Законом.

Право на применение налоговой ставки, установленной [пунктом 3 статьи 2](#P51) настоящего Закона, возникает с начала отчетного периода, в котором объект недвижимого имущества частично передан в аренду.

Период применения налоговой ставки, установленной [пунктом 3 статьи 2](#P51) настоящего Закона, ограничивается сроком применения освобождения от налогообложения инвесторов, включенных в реестр инвестиционных проектов, а также иных организаций-налогоплательщиков, указанных в настоящей статье.

Документами, подтверждающими право на применение налоговой ставки, установленной [пунктом 3 статьи 2](#P51) настоящего Закона, являются документы, указанные в [пункте 9](#P274) настоящей статьи, а также:

- копия свидетельства о постановке на учет организации, являющейся арендатором объекта недвижимого имущества, определенного настоящим пунктом, в налоговом органе по месту нахождения арендованного имущества;

- документы, подтверждающие факт передачи в аренду имущества, определенного настоящим пунктом;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости или копия свидетельства о регистрации права собственности с указанием площади объекта недвижимого имущества.

Данные документы представляются при заявлении налогоплательщиком налоговой ставки по налогу, установленной [пунктом 3 статьи 2](#P51) настоящего Закона, а также прилагаются к налоговому расчету по авансовому платежу по налогу (налоговой декларации) за каждый отчетный (налоговый) период.

(п. 11 введен Законом Калужской области от 27.11.2017 N 268-ОЗ)

Статья 4.1. Налоговые льготы для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданных на территории Калужской области

(введена Законом Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

1. Установить налоговые ставки по налогу на имущество организаций для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" (далее - резидент ТОСЭР) и отвечающих требованиям пункта 1 статьи 284.4 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении имущества, расположенного на территории опережающего социально-экономического развития и созданного или приобретенного для деятельности, осуществляемой при исполнении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории Калужской области в соответствии с законодательством, в течение десяти последовательных налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором впервые была заявлена льгота, в следующих размерах:

- в течение первых пяти налоговых периодов - 0 процентов;

- в течение шестого и седьмого налоговых периодов - 1,1 процента;

- в течение с восьмого по десятый налоговый период - 1,5 процента.

2. Резидентам ТОСЭР, указанным в настоящей статье, льгота предоставляется по имуществу, соответствующему требованиям [пункта 1](#P315) настоящей статьи, за исключением имущества, приобретенного этими организациями у лиц, признаваемых в соответствии с положениями пункта 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми.

3. Течение срока применения налоговой льготы, установленной настоящей статьей, начинает исчисляться с четвертого следующего подряд налогового периода, считая с налогового периода, в котором налогоплательщиком получен статус резидента ТОСЭР, в случае если налоговая льгота не была заявлена ранее.

4. В случае прекращения статуса резидента ТОСЭР налогоплательщик утрачивает право на применение налоговой льготы, установленной настоящей статьей, с начала отчетного периода, в котором он был исключен из реестра резидентов территории опережающего социально-экономического развития.

Статья 5. Общие условия для применения налоговых льгот

1. Общими условиями для применения налоговых льгот являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового (отчетного) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

(в ред. Закона Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ)

2) отсутствие просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Калужской областью на конец налогового периода, в котором налогоплательщик (за исключением налогоплательщиков, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 3](#P62) настоящего Закона) заявил налоговую льготу;

3) налогоплательщик (за исключением казенных, автономных, бюджетных учреждений) не находится в процессе ликвидации или реорганизации, а также в отношении его не введена процедура, применяемая в деле о банкротстве, на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

(в ред. Закона Калужской области от 29.05.2015 N 738-ОЗ)

4) утратил силу. - Закон Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ.

2. Документами, подтверждающими условия для применения налоговых льгот, указанные в [пункте 1](#P325) настоящей статьи, являются:

(в ред. Закона Калужской области от 28.05.2018 N 332-ОЗ)

1) документ, подтверждающий отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового (отчетного) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу, выданный соответствующим органом (фондом);

(пп. 1 в ред. Закона Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

2) документ, подтверждающий отсутствие просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Калужской областью на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу, выданный соответствующим финансовым органом Калужской области;

3) утратил силу. - Закон Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ;

4) утратил силу. - Закон Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ.

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, прилагаются к налоговой декларации (налоговому расчету) за налоговый (отчетный) период, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу.

(в ред. Закона Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ)

3. Непредставление в налоговые органы документов, подтверждающих в соответствии с настоящим Законом возникновение права и исполнение условий для применения льготы, является основанием для отказа в ее предоставлении.

(п. 3 введен Законом Калужской области от 07.11.2016 N 120-ОЗ)

Статья 6. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается в десятидневный срок со дня, установленного для представления налоговой декларации за соответствующий налоговый период.

Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее 5 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом.

Налогоплательщики представляют налоговые декларации по налогу на имущество организаций и налоговые расчеты по авансовым платежам по формам, утвержденным в соответствии с законодательством.

Статья 7. Оценка бюджетной и социально-экономической эффективности

При низкой оценке бюджетной и социально-экономической эффективности действие отдельных льгот может быть приостановлено или отменено законом Калужской области.

Оценка бюджетной и социально-экономической эффективности налоговых льгот, установленных настоящим Законом, осуществляется в порядке и в сроки, установленные органом исполнительной власти Калужской области по вопросам предоставления налоговых льгот, уполномоченным Правительством Калужской области.

Налоговая льгота, предусмотренная [подпунктом 12 пункта 1 статьи 3](#P83), [пунктом 1 статьи 4](#P193) настоящего Закона, в случае вступления в силу Закона Калужской области, указанного в [абзаце первом](#P352) настоящей статьи, применяется организациями, вступившими в правоотношения по применению налоговой льготы, в неизменном виде до истечения срока ее применения.

(абзац введен Законом Калужской области от 28.03.2013 N 397-ОЗ)

Статья 8. Переходные положения

[Подпункт 12 пункта 1 статьи 3](#P83) настоящего Закона утрачивает свою силу с 1 января 2018 года.

(в ред. Закона Калужской области от 11.11.2014 N 642-ОЗ)

В 2015 году при применении налоговых льгот в целях соблюдения требований к размеру среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике, установленных настоящим Законом, применяется величина прожиточного минимума для трудоспособного населения в Калужской области, установленного Правительством Калужской области за III квартал 2014 года.

(абзац введен Законом Калужской области от 26.06.2015 N 743-ОЗ)

В 2016 году при применении налоговых льгот в целях соблюдения требований к размеру среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике, установленных настоящим Законом, применяется величина прожиточного минимума для трудоспособного населения в Калужской области, установленного Правительством Калужской области за IV квартал 2013 года.

(абзац введен Законом Калужской области от 31.03.2016 N 62-ОЗ)

В 2017 году при применении налоговых льгот в целях соблюдения требований к размеру среднемесячной заработной платы в организации-налогоплательщике, установленных [абзацем третьим пункта 8 статьи 4](#P271) настоящего Закона, применяется величина прожиточного минимума для трудоспособного населения в Калужской области, установленного Правительством Калужской области за III квартал 2014 года.

(абзац введен Законом Калужской области от 23.06.2017 N 229-ОЗ)

Налоговая льгота, предусмотренная [подпунктом 1.4 пункта 1 статьи 4](#P223) настоящего Закона, применяется организациями, заявившими налоговую льготу до 31 декабря 2016 года включительно.

(абзац введен Законом Калужской области от 31.03.2016 N 62-ОЗ)

[Подпункт 17 пункта 1 статьи 3](#P118) настоящего Закона утрачивает силу с 1 января 2021 года.

(абзац введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

Налоговая льгота, предусмотренная [подпунктом 1.5 пункта 1 статьи 4](#P235) настоящего Закона, применяется организациями, заявившими налоговую льготу до 31 декабря 2018 года включительно.

(абзац введен Законом Калужской области от 20.09.2017 N 231-ОЗ)

[Пункт 4 статьи 2](#P54), слова "и пункте 5" в [пункте 1.1 статьи 3](#P126) и [пункт 5 статьи 3](#P152) настоящего Закона утрачивают силу с 1 января 2021 года.

(абзац введен Законом Калужской области от 28.12.2017 N 286-ОЗ)

Губернатор Калужской области

А.Д.Артамонов

г. Калуга

10 ноября 2003 г.

N 263-ОЗ