

**СОЗДАНИЕ СОВРЕМЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

**2021**

---

Инициатор проекта: Калужская область

Калужская область



## ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- ... Создается предприятие по производству средств радио и мобильной связи.
- ... Основные продукты – аппаратуры цифровых радиорелейных систем связи, аппаратура ШБД, радиолокационные станции (РЛС), аппаратура защищенных средств ip-телефонии и т.д.
- ... Мощность: 250 тыс. единиц продукции в год.



## СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИИ

- 70 % – заемные средства;
- 30 % - средства акционеров и собственников;



## ПОТРЕБНОСТЬ В ИНВЕСТИЦИЯХ

- ... 5,6 млрд.руб. – потребность в инвестициях
- ... Форма инвестиций: заемные средства на сумму 3,92 млрд руб. на 7 лет со ставкой не более 5% годовых в рублях.



## КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Предложение для потенциальных инвесторов
Ежегодная выручка	1,2 млрд руб.
Общий объем инвестиций EBITDA	5,6 млрд руб.
Рентабельность EBITDA, %	265,0 млн руб.
NPV	22,1%
IRR	327 млн руб.
PI	18,71%
Ставка дисконтирования	1,06
Срок окупаемости (DPBP)	14,12%
Период планирования проекта	7 лет
Срок строительства	8 лет
	18 месяцев



**Местонахождение:**  
Калужская область



**Отрасль:**  
электроника



**Тип проекта:**  
Создание нового производства

- Создается новое современное высокотехнологичное предприятие по производству систем радио и мобильной связи
- Планируемый срок ввода в эксплуатацию 2022 год.
- Проектом предполагается строительство основного производственного помещения, административных и складских помещений, приобретение и монтаж оборудования
- Основные направления деятельности предприятия:
  - телекоммуникационное оборудование
  - контрольно-измерительная аппаратура СВЧ
  - СВЧ-микроэлектроника
  - радары для навигации
  - маршрутизаторы
  - видеопанели
  - мультиплексоры
  - медиаконверторы



# 212

инвестиционных  
проектов  
реализуется

# более 1 трлн руб.

объем инвестиций  
с 2006 года

2020

Строительство  
основных и  
вспомогательных  
зданий и сооружений

2021

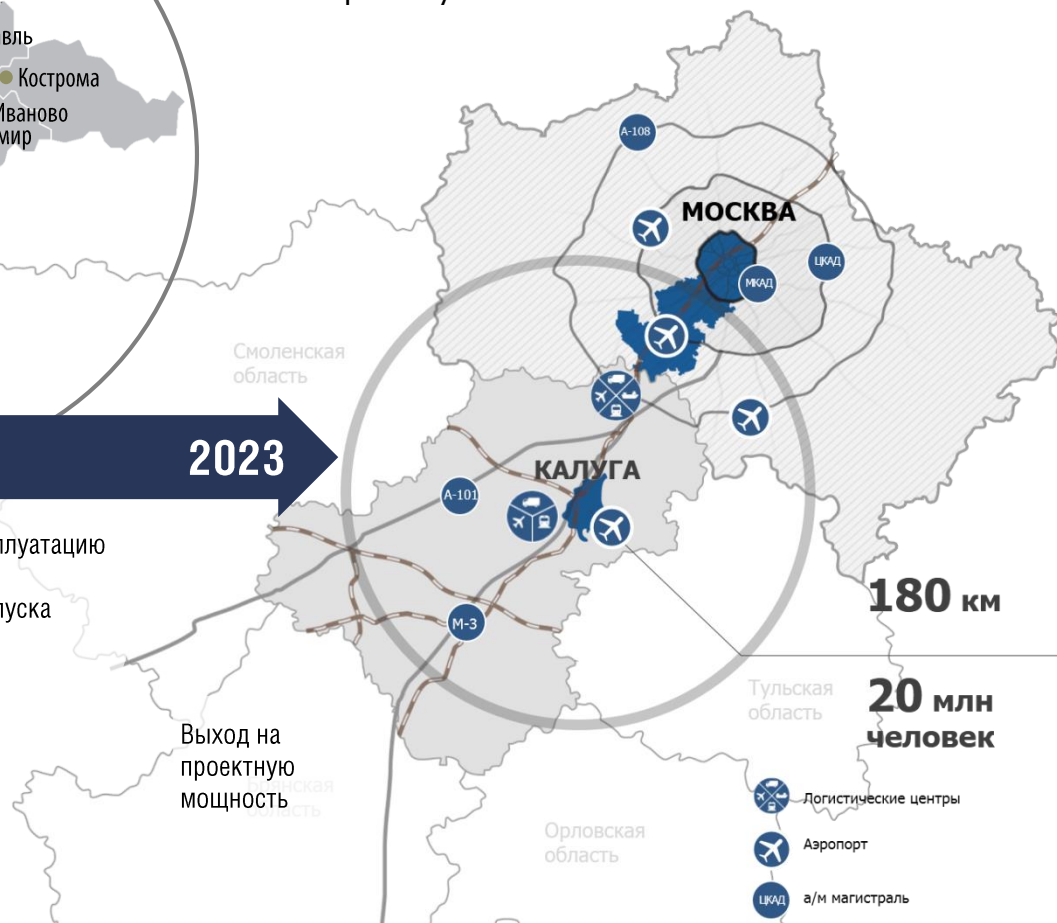
Приобретение и монтаж  
необходимого технологического  
оборудования

2022

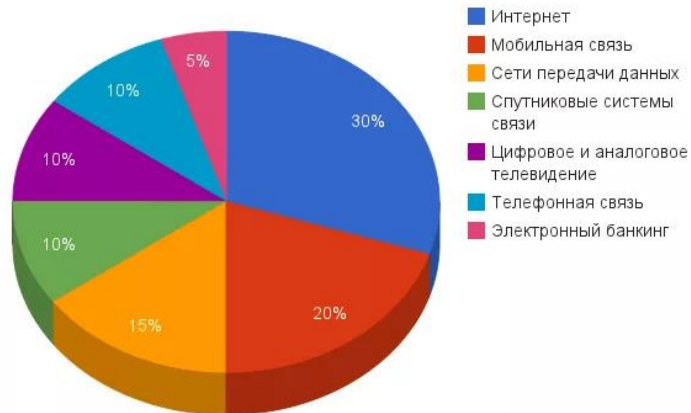
Ввод в эксплуатацию  
завода.  
Начало выпуска  
продукции

2023

Выход на  
проектную  
мощность



## Телекоммуникации



### Крупнейшие компании-производители средств связи:

1. Концерн «Созвездие», г. Воронеж
2. Научно-исследовательский институт систем связи и управления, г. Москва
3. Ярославский радиозавод, г. Ярославль
4. Омское производственное объединение «Радиозавод имени А.С. Попова» (РЕЛЕРО), г. Омск
5. Тамбовский завод «Октябрь», г. Тамбов



## ОТРАСЛЕВЫЕ ТРЕНДЫ

- Беспроводное телекоммуникационное оборудование – один из базовых цифровых товаров, формирующих рынок.
- Рынок телекоммуникационного оборудования – один из самых перспективных и высококонкурентных в мире.
- Игроки рынка очень активно ищут новые возможности, призванные обеспечить необходимый для дальнейшего развития уровень выручки.
- Телекоммуникационные компании вынуждены все время улучшать качество услуг, но при этом держать расценки на невысоком уровне, который диктует рынок



## ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РЕСУРСАМИ

- Кадры:
- > 1 млн чел. проживает в регионе
- 20 млн чел. – в радиусе 180 км
- 38 млн чел. – в радиусе 600 км (26% населения России)
- Открытие новых перспективных специальностей в учебных заведениях
- 2 место в ЦФО по количеству прибывших соотечественников в 2018 г.



## ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Помимо клиентов в России география потребителей распространяется от СНГ до стран Азии и Африки, но в первую очередь это:

- предприятия военно-промышленного комплекса
- предприятия и ведомства, предъявляющие высокие требования к соблюдению требований информационной безопасности
- промышленные предприятия
- силовые, ведомственные структуры
- операторы связи и другие.

Объем сегментов телеком-рынка, млрд рублей



**5,6** млрд. руб.  
потребность в финансировании  
проекта

**327** млн руб.  
чистая приведенная стоимость (NPV)

**7** лет  
простой срок окупаемости (PBP)

**265** млн руб.  
EBITDA

**18,71** %  
внутренняя норма доходности (IRR)

**9** лет  
дисконтированный срок окупаемости

**22,1**  
EBITDA, %

**1,06**  
PI



## УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ПРОЕКТЕ

Налог	Реестр инвестиционных проектов	ТОСЭР	ОЗЗ	СПИК	РИП
Налог на прибыль организаций	Федеральный бюджет	3% (2% с 2025 года)	0% в течение 5 лет	3% (2% с 2025 года)	0% до 01.01.2027 либо до 01.01.2029 в зависимости от объема инвестиций
	Региональный бюджет	13,5%* на срок от 1 до 4 лет в зависимости от объема инвестиций * действует до 01.01.2023 г.	0% в течение первых 5 лет  10% в течение следующих 5 лет	0% с 1-го по 10-й годы 9% с 11-го по 15-й годы 13,5% с 16-го года	10% до 01.01.2027 либо до 01.01.2029 в зависимости от объема инвестиций
Налог на имущество организаций	освобождение от 1 до 3 лет в зависимости от объема инвестиций	0% - в течение первых 5 лет; 1,1% - с 6-го по 7-й годы; 1,5% - с 8-го по 10 годы	0% в течение 10 лет	освобождение от 1 до 3 лет в зависимости от объема инвестиций	освобождение от 1 до 3 лет в зависимости от объема инвестиций
Транспортный налог	нет льготы	нет льготы	0% для отдельных видов транспорта в течение 10 лет	нет льготы	нет льготы
Земельный налог	нет льготы	0% в г. Сосенский	0% в течение 5 лет	нет льготы	нет льготы





## Инициатор проекта

Калужская область

## Контактные данные

Гапонова Екатерина  
Руководитель направления по работе с инвесторами  
ГАУ «АРРКО»  
Тел.: + 7 (915) 892 22 02  
e-mail: [kg@arrko.ru](mailto:kg@arrko.ru)  
[investkaluga.com](http://investkaluga.com)